

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na broj: St-55/2026

Stečajni sudac: Jadranka Pajur Vranješ

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

1. O postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ)

M.D.G.M. j.d.o.o.

Osijek, ožujak 2026. godine

1. UVOD

Trgovački sud u Osijeku me svojim Rješenjem, broj St-55/2026, od 29 siječnja 2026. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **M.D.G.M. j.d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, vinkovci, Vrtna ulica 27, OIB: 82157056544**, imenovao privremenim stečajnim upraviteljem. Postupajući po nalogu stečajnog suca sukladno toč. IV predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće IZVJEŠĆE:

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta:	030194096
Registarski sud:	Trgovački sud u Osijeku
Tvrtka:	M.D.G.M. j.d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge M.D.G.M. j.d.o.o.
Sjedište:	Vinkovci (Grad Vinkovci) Vrtna ulica 27
Pravni oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	10,00 kn / 1,33 EUR
Osobe ovlaštene za zastupanje:	GROZDANA MAUER, OIB: 09979457400 Vinkovci, Vrtna ulica 27 - direktor - zastupa samostalno i neograničeno od 06.10.2017. godine
Osnivački akt:	Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 06. listopada 2017. godine

2.2. Djelatnost

Osnovna djelatnost društva je 43340 - Soboslikarski i staklarski radovi, iako je društvo registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti:

- * Čišćenje svih vrsta objekata
- * Uređenje i održavanje krajolika
- * Soboslikarski, ličilački i fasaderski radovi
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Djelatnost dizajniranja i uređenja interijera
- * Limarski radovi i postavljanje građevinske limarije
- * Postavljanje podnih i zidnih obloga
- * Rezanje, oblikovanje i obrada kamena
- * Opći mehanički radovi
- * Restauracija namještaja i predmeta od drveta

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

- * Usluge tapaciranja namještaja
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, s rukovateljem
- * Poslovanje nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Tržnice na malo
- * Djelatnost pakiranja
- * Proizvodnja suvenira
- * Proizvodnja kruha, peciva i tjestenine
- * Proizvodnja kolača, torti i slastica
- * Proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * Destilacija i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * Proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * Destiliranje, pročišćavanje i miješanje alkoholnih pića
- * Prerada i konzerviranje mesa i proizvodnja mesnih proizvoda
- * Prerada i konzerviranje voća i povrća
- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Promidžba (reklama i propaganda)

2.3. Članovi društva

Društvo ima jednog osnivača/člana društva i to:

GROZDANA MAUER, OIB: 09979457400, Vinkovci, Vrtna ulica 27, jedini član j.d.o.o.

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku.

3. GOSPODARSKO FINACIJSKO STANJE

3.1. Gospodarski položaj dužnika

Tijekom prethodnog postupka pisanim putem zatražila sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od zastupnika po zakonu dužnika i tijela javne vlasti (Porezna uprava, Centar za vozila Hrvatske, HZMO, Općinski sud u Vinkovcima – ZK odjel, Središnje klirinško depozitarno društvo, DGU, Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Uprava sigurnosti plovodne Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te FINA). Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražila da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog

dužnika, a kako bi mogla kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem, te me direktorica Grozdana Mauer kontaktirala dana 16. veljače 2026. godine, a potom i dostavila traženu dokumentaciju.

D o k a z: preslike poziva

Zaprimljena je dokumentacija Porezne uprave, Općinskog suda u Vinkovcima – ZK Odjela, DGU, STP, SKDD, HACZ te HZMO. Ukoliko do održavanja ročišta zaprimim dokumentaciju Upravesigurnosti plovidbe Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, izvršit će se dopuna izvješća.

D o k a z: preslike dostavljenih odgovora

Slijedom navedenog, iz do sada zaprimljene dokumentacije očitujem se kako slijedi:

- iz dopisa PU proizlazi da dužnik nije imao promet nekretnina u posljednje 4 godine
- iz dopisa DGU, PU za katastar Vukovar proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Vinkovci
- iz potvrde Općinskog suda u Vinkovcima – ZK odjela proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina, a što je potvrđeno i uvidom u ZIS sustav
- iz dopisa HACZ proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik zrakoplova,
- iz uvjerenja STP proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to
 - o M1, AUDI A4 2,0 TDI SPORT STYLE, godina proizvodnje 2015., broj šasije WAUZZZF43GA011541 – vlasnik
 - o N1, OPEL MOVANO 2,3 DT, god. proizvodnje 2019, broj šasije W0VVSYSY608KB184204 – korisnik (leasing).
- iz potvrde SKDD proizlazi da dužnik nije upisan kao nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u
- iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e proizlazi da dužnik ima evidentirano 144 dana neprekidne blokade odnosno 17 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 3.858,72 EUR.

D o k a z: preslike odgovora

3.2. Radnopravni odnosi dužnika

Iz potvrde HZMO proizlazi da društvo ima 3 prijavljena osiguranika- Mauer Gordana, OIB: 09979457400 Bošnjak Damir, OIB: 70792110217, Maver Damir, OIB: 80645930185.

3.3. Sudski postupci u tijeku

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

Uvidom u sustav e-komunikacije utvrđeno je da dužnik ima 8 aktivnih sudskih postupaka u tijeku pred Općinskim sudom u Vinkovcima u svojstvu ovršenika, odnosno tuženika, koji se vode u upisniku Ovrv (4), odnosno Povrv (3), te u Pr upisniku (1).

3.4. Stanje sredstava na računu dužnika

Iz Prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka vidljivo je da dužnik ima otvorena dva žiroračuna i to HR8623400091110893218 u PBZ d.d. te HR7024840091135243148, otvoren u Raiffeisenbank Austria d.d.

Iz GFI za 2024. godinu proizlazi da je dužnik dana 31. prosinca 2024. godine imao 0,00 EUR u blagajni.

D o k a z: GFI za 2024. godinu
 brutto bilanca 2024. g.

3.5. Imovina dužnika

Grozdana Mauer mi je dostavila brutto bilancu za 2024. godinu, te popis dugotrajne imovine na dan 31. prosinca 2024. godine iz čega proizlazi da dužnik u imovini ima vrijednosti od **8.983,19 EUR** što se odnosi na materijalnu imovinu i to, osobni automobil AUDI, teretno vozilo koje je u stvarnosti u vlasništvu leasinga, brusilicu Ge7 otc, usisavač sa priborom VCE 33LAC te metalna kolica GM 340.

U odnosu na OA AUDI isti je knjigovodstveno amortiziran, no njegovu stvarnu vrijednost će biti potrebno utvrditi procjenom. Iz bilance je za 2024. godinu je vidljiva njegova nabavna vrijednost od 23.611,39 EUR. Prema uvidu u specijalizirane portale vrijednost ovakvog vozila kreće se oko 15.000,00 EUR, što se treba uzeti sa rezervom jer se radi o vrijednosti koju prodavači traže za pokretninu, a ne o vrijednosti koju nude kupci, odnosno po kojoj se pokretnina prodaje.

Zatim, dužnik je na dan 31. prosinca 2024. godine imao obveze u iznosu od 15.689,36 EUR prema vlasniku društva, te prema kupcima u iznosu od 41.991,76 EUR. Prema saznanjima od direktorice dužnika i knjigovodstvenog servisa ti iznosi su podmireni tijekom 2025. godine.

Dužnik ima obveza prema dobavljačima u visini od 17.873,73 EUR, obveze za neto plaće i razliku poreza i pretporeza u visini od 44.699,26 EUR, dugoročnih obveza prema bankama u visini od 50.325,54 EUR, obveza za obvezna osiguranja u ukupnom iznosu od 23.440,27 EUR te obveze za PDV po obavljenim isporukama i obveze za razliku poreza i pretporeza u ukupnom iznosu od 5.494,83 EUR. Dužnik je u 2024. godini prenio gubitak iz ranih razdoblja u iznosu od 1.254,89 EUR, dok je dobit tekuće 2024. godine bio 10.881,95 EUR.

D o k a z: uvid u GFI za 2024. godinu
 uvid u bilješke uz financijske izvještaje za 2024. godinu

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

bruto bilanca za 2024. godinu

4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA

Za namirenje troškova prethodnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti iznose, kako slijedi:

Troškovi prethodnog postupka

M.D.G.M. j.d.o.o. prethodni postupak		
Rbr.	Naziv troška	Iznos troška
1.	SKDD	7,00 €
2.	STP	2,73 €
3.	PRISTOJBA	2,65 €
Ukupno		12,38 €
1.	Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – prema Uredbi (bruto iznos)	663,61 €
Ukupno		663,61 €
UKUPNO		675,99 €

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci

M.D.G.M. j.d.o.o. stečajni postupak		
R.br.	Vrsta	Iznos EUR
1.	Poštanske usluge – 10 preporučenih pošiljki s povratnicom	25,00 €
2.	Izrada pečata	30,00 €
3.	Bankarske usluge (6 x 7 EUR +4,50 EUR - otvaranje računa)	42,00 €
4.	Knjigovodstvene usluge (6 x 250 EUR)	1.500,00 €
5.	Putni troškovi (OS-VK-OS; min 2 puta; 41,30km x 2 = 82,60 km x 0,50 EUR/km (preuzimanje imovine u posjed, pristup sa vještakom, razgledavanje s kupcima - ukupno min 4 odlaska)	165,20 €
6.	Trošak procjene vrijednosti imovine	500,00 €
7.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja – prema Uredbi uvećano za 7%	3.413,32 €
8.	Troškovi prodaje pokretnina (oglašavanje)	50,00 €
9.	Sređivanje arhivske građe	132,72 €
10.	uredski materijal	20,00 €
Ukupno		5.878,24 €

OIB: 09233557072

IBAN: HR7523900013102703765, HPB d.d.

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi postupka: 6.554,23 EUR + nagrada stečajnog upravitelja koja se određuje prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

5. ZAKLJUČAK

5.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje propisanog odredbom čl. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) iz razloga što stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a isto nije moguće, dok je imovina dužnika

5.2. MIŠLJENJE

Tijekom prethodnog postupka je utvrđeno da ne postoji dovoljna imovina unovčenjem koje bi se ostvarila sredstva za namirenje obveza prethodnog kao i stečajnog postupka, obveze stečajne mase tijekom postupka te makar i djelomično i potraživanja stečajnih vjerovnika. Stečajni upravitelj predlaže da sud pozove vjerovnike koji imaju interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana predujme iznos od od 6.554,23 EUR koji se odnosi na pokriće troškova i ostalih obveza stečajne mase prethodnog i stečajnog postupka sukladno odredbi čl. 132. SZ. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom, te rješenjem odrediti upis stečajne mase u sudski registar sukladno odredbama čl. 132. st. 1. i 2., i 133. st. 1. i 2. Stečajnog zakona.

U Osijeku, 11. ožujka 2026. godine

Privremena stečajna upraviteljica: